



RELATÓRIO
DE GESTÃO DO DEPARTAMENTO DE
ENGENHARIA E PLANEJAMENTO

5º BIMESTRE / 2025

RIBEIRÃO DO PINHAL - PR



PREFEITO MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO PINHAL - PR

DARTAGNAN CALIXTO FRAIZ

SECRETARIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

CÍCERO ROGÉRIO SANCHES

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PLANEJAMENTO

JOÃO VITOR SIQUEIRA SANTOS – ENGENHEIRO CIVIL CREA/PR:152.855/D

JOSÉ FELIPE DA SILVA GALDINO – ARQUITETO E URBANISTA CAU A2870495

PAULO HENRIQUE CORREA DE OLIVEIRA – ENGENHEIRO CIVIL CREA/PR 204.085/D

LUIZ HENRIQUE MARTINS – ESTAGIÁRIO DE ARQUITETURA E URBANISMO

ARTHUR FRASSATTI RODRIGUES – ESTAGIÁRIO DE ARQUITETURA E URBANISMO

LOCALIZAÇÃO: PREFEITURA MUNICIPAL

EMAIL: pinhalengenharia@outlook.com

TELEFONE: (43) 3551-8309



RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PLANEJAMENTO 5º BIMESTRE DE 2025.

INTRODUÇÃO

O Departamento Municipal de Engenharia e Planejamento é responsável por planejar, projetar, executar e fiscalizar obras e serviços públicos relacionados à infraestrutura da cidade, como ruas, pontes, sistemas de drenagem, saneamento básico, iluminação pública, entre outros. Ele também realiza estudos técnicos, elabora projetos de melhorias urbanísticas e ambientais, além de garantir o cumprimento de normas e regulamentos. O departamento também gerencia o orçamento destinado às obras, supervisiona licitações e assegura a qualidade e a segurança das construções e reformas realizadas no município.

DESENVOLVIMENTO DAS ATIVIDADES

1. APROVAÇÃO DE PROJETOS

Nos meses de Setembro e Outubro do Ano Corrente de 2025, foram iniciados e/ou dada sequência na aprovação dos seguintes projetos:

- **Ampliação da Escola Carlito Tomé** – R\$ 1.278.222,41;
- **Ampliação do Cemitério Municipal** – R\$ 923.127,61;
- **Pavimentação de Vias Urbanas (Asfalto Novo Vida Nova)** – valor estimado de R\$ 4.152.016,00;
- **Construção de Creche na Triolândia (Infância Feliz)** – valor estimado de R\$ 2.565.772,16;
- **Construção de Barracão Industrial (Transferências Voluntárias)** – valor estimado de R\$ 2.257.472,40;
- **Construção de UBS Porte I na Triolândia (Recurso SESA)** – valor estimado de R\$ 1.560.512,61;
- **Pavimentação Rural (sextavado):** estimado em R\$ 7.038.029,98;

2. ENVIADOS PARA LICITAÇÃO

- **Casa da Mulher Paranaense (SEMIPI)** - valor estimado de R\$ 2.426.826,96.
- **Ampliação Escola Carlito Thomé** – valor estimado de R\$ 1.278.222,41.



3. ACOMPANHAMENTO DE OBRAS

Nos meses de Setembro e Outubro do ano corrente de 2025, foram acompanhadas as seguintes obras, com valores de medições e/ou aditivos acumulados no bimestre em questão (ver registro fotográfico em anexo):

- ***Construção de Centro Poliesportivo – 02 (duas) medições com valor acumulado de R\$ 235.546,10 – Obra concluída no valor de R\$ 1.614.194,14.***

4. ATENDIMENTO AO PÚBLICO

Nos meses de Setembro e Outubro do Ano Corrente de 2025, foram analisadas diversas solicitações protocoladas por munícipes, culminando na emissão dos seguintes documentos:

- ***15 (quinze) Alvarás de Construção;***
- ***11 (onze) Habite-se;***
- ***Avaliação de 51 (cinquenta e um) Imóveis com emissão de Guias de recolhimento de ITBI no valor total arrecadado de R\$ 381.536,00 (trezentos e oitenta e um mil quinhentos e trinta e seis reais).***



PRÓXIMOS PASSOS

Nos próximos meses, o Departamento de Engenharia e Planejamento estará dando sequência na elaboração e aprovação dos projetos iniciados, bem como no acompanhamento e conclusão das obras em andamento, além do início de novas obras, conforme programação de contratação. Ademais, o atendimento ao público segue de forma contínua.

CONCLUSÃO

Deste modo, o Departamento de Engenharia e Planejamento Municipal desempenha um papel essencial na gestão e desenvolvimento urbano, garantindo que o crescimento da cidade ocorra de maneira ordenada, sustentável e em conformidade com as normas vigentes. Com uma equipe multidisciplinar composta por arquitetos, engenheiros e estagiários, esse setor é responsável por diversas atividades estratégicas, que impactam diretamente a qualidade de vida da população e o progresso do município.

Principais atribuições e importância:

1. Elaboração de Projetos de Interesse Municipal

- *Desenvolvimento de infraestrutura urbana, como pavimentação, drenagem, saneamento e edificações públicas.*
- *Planejamento de espaços urbanos, como praças, parques e áreas de lazer, promovendo qualidade de vida.*
- *Melhoria da mobilidade urbana, com projetos viários e de acessibilidade.*

2. Captação de Recursos Estaduais e Federais

- *Identificação de oportunidades de financiamento e convênios junto a órgãos estaduais e federais.*
- *Elaboração de projetos técnicos e documentos para pleitear verbas para obras públicas.*



- *Gestão e acompanhamento dos recursos para garantir sua correta aplicação.*

3. Fiscalização de Obras Públicas e Privadas

- *Monitoramento da execução das obras municipais para assegurar a conformidade com os projetos e prazos.*
- *Fiscalização de construções privadas, garantindo o cumprimento das normas de segurança e urbanísticas.*
- *Aplicação de medidas corretivas quando necessário, evitando riscos estruturais e impactos negativos à cidade.*

4. Atendimento ao Público e Análise de Projetos

- *Avaliação de projetos para a emissão de alvarás de construção, habite-se e certidões.*
- *Orientação a profissionais e cidadãos sobre requisitos técnicos e normas urbanísticas.*
- *Agilização de processos burocráticos para incentivar o desenvolvimento da cidade sem comprometer a segurança e o planejamento urbano.*

Em suma, a atuação deste departamento é essencial para o desenvolvimento sustentável e organizado do município, garantindo que o crescimento urbano ocorra de forma planejada e segura. Além disso, a captação de recursos e a fiscalização de obras promovem a eficiência na aplicação do dinheiro público, assegurando infraestrutura e serviços de qualidade para a população.

Ribeirão do Pinhal - PR
Outubro de 2025



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

